



Verkalkte Sickerleitung.

Abwasserinfarkt - Vorbeugen ist besser als heilen

Weshalb Kanalreinigung

Die Schleppekraft des Abwassers alleine genügt nicht, um Kanalisationsrohre freizuhalten. Schlamm, Öl, Fett, Sand, Kies und Kalkrückstände führen zu Ablagerungen und schliesslich zu Verstopfungen. Um den Wert und die Funktionstüchtigkeit der bestehenden Leitungen zu erhalten, sollten diese regelmässig unterhalten, das heisst fachmännisch gereinigt und kontrolliert werden.

Wann riskiert man einen Abwasserinfarkt?

Verstopfte Abwasser- und Regenwasserleitungen riechen nicht nur unangenehm, sie können auch beträchtliche Schäden im und um das Objekt verursachen (siehe Tabelle).

Leistungskürzung der Versicherung

Wasserschäden sind in der obligatorischen Gebäudeversicherung nicht eingeschlossen.

Wenn Versicherungsfachleute erkennen, dass bei vorhandener Versicherung ein Schaden entstand, weil die Hauskanalisation ungenügend unterhalten worden ist, kann die Versicherung gegenüber dem Eigentümer Rückhalte geltend machen.

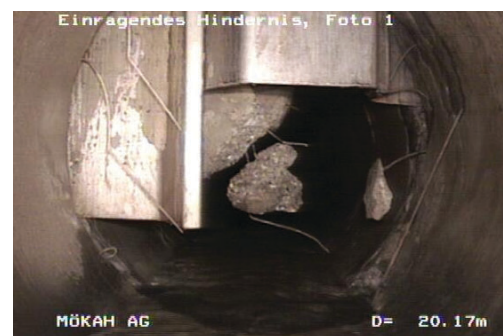
Regelmässiger «Service»

So wie man das Auto regelmässig in den Service bringt oder der Zahnarzt die Zähne un-

tersucht, sichert ein regelmässiger Unterhalt den Wert der Kanalisation. Die Kanalisation sollte die Gebäude überdauern: Die Fassade kann komplett saniert werden - die Kanalisation nicht, denn das Gebäude steht darauf. Meistens werden Leitungen mittels Wasserhochdruck gereinigt und Fremdstoffe beziehungsweise Ablagerungen mit speziellen Bohr- und Fräsaufsätzen entfernt. Bei hartnäckigen Rückständen werden elektromechanische Bohrgeräte eingesetzt.



Abwasserrückstau durch Katzensand.



Mechanische Beschädigung durch einragende Leitplanke.

Schadenursache	Symptome	Vorbeugemassnahme
Bauabfälle Bauwerkzeuge in der Kanalisation bei Neubauten	Durch Verstopfung erfolgt ein Abwasserrückstau: in der untersten Etage tritt Abwasser ein (Beschädigung von Heizanlagen, Gefriertruhen usw.)	Keine Objektabnahme ohne Neubauspülung
Durch Kalk verschlossene Sicker- und Meteorleitungen leiten Sickerabwasser nicht mehr ab.	Feuchtes Mauerwerk bis zur Beschädigung des Fundaments erfordert kostenintensive bauliche Sanierung; Hangrutsche	Sicker- und Meteorleitungen regelmässig reinigen, damit das Sickerabwasser durch die Leitungslöcher abfliessen kann
Fehlerhafte Bauweise der Abwasserleitungen oder falsch dimensionierte Abwasserleitungen	In Kellern, Tiefgaragen, auf Plätzen usw. steht Abwasser	Unbedingt berücksichtigen bei der Bauplanung: <ul style="list-style-type: none"> • genügend Rohrdurchmesser • wenig Richtungs- und Gefällsänderungen • Unterhaltsfreundlichkeit (Schächte etc.) Bauausführung: <ul style="list-style-type: none"> • Übereinstimmung mit Planung • Dichtheit • Beschädigungen durch Auffüllungen bzw. Terrainabsenkungen • seriöse Planung, keine Zuläufe aus Nachbargrundstücken
Fremdstoffe in der Kanalisation	Durch Verstopfung erfolgt ein Abwasserrückstau: Abwasser fliesst in die unterste Etage/beschleunigter Alterungsprozess bei Leitungen	Der Kanalisation keine festen Stoffe zuführen (Hygieneartikel, Katzensand, Lebensmittel usw.)
Wurzeleinwuchs	1. Verstopfte Leitungen → Abwasserrückstau oder 2. Austritt ins Grundwasser bei beschädigten Leitungen	Auf wurzelintensive Baumpflanzungen unmittelbar oberhalb von Leitungen verzichten. Sonst Regelmässige Reinigung und Dichtheitsprüfung
Nachträglich in Leitungsrohre gerammte Hindernisse wie Pfähle, Pfosten usw.	1. Verstopfte Leitungen → Abwasserrückstau oder 2. Austritt ins Grundwasser bei beschädigten Leitungen	Regelmässige Untersuchung mit Kanalfernsehen
Undichte Muffen, Löcher usw.	Abwasser sickert in den Boden und ins Grundwasser	Regelmässige Dichtheitsprüfungen und Kanalfernsehuntersuche



Kanalreinigungsfahrzeug von MÖKAH im Einsatz.

Mit professionellem Kanalwerterhalt fährt man besser

Beim nicht sichtbaren Abwassersystem gilt das bekannte Sprichwort «Vorbeugen ist besser als heilen». Ein Abwasserinfarkt kann sehr kostenintensiv sein. Insbesondere, wenn aufgrund von versäumtem Unterhalt die Kanalisation saniert werden muss.

Bei der Wahl eines geeigneten Kanalreinigungsunternehmens sind folgende Faktoren wichtig: qualifizierte Mitarbeiter und ein Qualitätsmanagement nach ISO 9001, eine hohe

Verfügbarkeit, ein 24-h-Notfallservice und eine moderne Fahrzeugflotte, welche den Umweltstandards nach ISO 14001 Rechnung trägt (Wasserrückgewinnung usw.).

MÖKAH AG

Kanalisations- und Strassenwerterhalt
Oberwilerstrasse 14, 8444 Henggart
Notfall-Service Nummer 0848 305 11 11
Tel. 052 305 11 11, Fax 052 305 11 10
info@moekah.ch
www.moekah.ch, www.kanalreinigung.ch